



TEHNOVÕRKUDE ÜHENDUSTE SKEEM



LEPPEMÄRGID:

- Planeeringuala piir
- Katastrüksuse piir
- Puiestee tn 85
- 79301:001:0149
- Elamumaa 100%
- 2 926 m²
- Olemasolev naaberehitis
- Okaspuud/lehtpuu/viljapuu (vt märkus 3)
- Olemasolev võrkpiire
- Olemasolev puitpiire
- Likvideeritav objekt
- Planeeritud hoonestusala
- Illustreeriv võimalik lahendus (vt märkus 4)
- Planeeritud tee piirjoon (vt märkus 4)
- Planeeritud haljastus (põhim. vt märkus 5)
- Planeeritud aed
- Planeeritud tugimüür (põhim.)
- Olemasolev madalpinge maakaabel
- Olemasolev kõrgepinge maakaabel
- Olemasolev sidetrass
- Olemasolev sidekaabel
- Olemasolev gaasitrass
- Olemasolev veetrass
- Olemasolev kanalisatsioonitrass
- Olemasolev sademeveetrass
- Olemasolev soojatrass
- Ol.ol hüdrant tööraadiusega 100 m
- Planeeritud sidetrass ja -kaev
- Planeeritud sademeveetrass
- Planeeritud kanalisatsioonitrass
- Rekonstrueeritav kanalisatsioonitrass
- Planeeritud veetrass
- Planeeritud madalpinge maakaabelliin
- Planeeritud jaotus- ja liitumisklapp
- Planeeritud soojatrass (kaugküte)
- Planeeritud gaasitrass
- Servituudi seadmise vajadus (vt märkus 7)

Märkused:

- Planeeringualaks on krunt Puiestee tn 85 (kt 79301:001:0149) pindalaga 2 926 m².
- Planeeringuala aluskaardina on kasutatud OÜ KG-Büroo (litsentsid nr 582 MA-K ja 783 MA) poolt detsembris 2018 mõõdistatud topo-geodeetilist alusplaani (töö nr 615-18GEO). Mõõtkava on 1 : 500, koordinaadid on L-EST 97 ja kõrgused EH2000 süsteemis.
- Joonisel ei kajastu likvideeritavad puud, mis selguvad projekteerimise käigus. Vt seletuskiri ptk 3.6.
- Illustreeriv lahendus kajastab maksimaalset ehitusõigust ja võimalikku parkimislahendust koos juurdepääsuteega. Täpne lahendus antakse projekteerimise käigus.
- Planeeritud haljastus on näidatud illustreeriva lahenduse alusel põhimõttelisena ja see täpsustub projekteerimise käigus. Vt seletuskiri ptk 3.6.
- Tehnovõrkude lahendus on põhimõtteline ja täpsustatakse projekteerimise käigus.
- Servituudi seadmise vajadus on põhimõtteline ja täpsustub projekteerimise käigus tulenevalt torustiku tegelikkust asukohast.



OÜ Hendrikson & Ko
Raekoja plats 8
Tartu 51004

tel 740 9800
hendrikson@hendrikson.ee

Projekti juht
Jaana Veskimeister

Koostaja
Jaana Veskimeister

Koopäev
10.10.2019

Töö koostamisest huvitatud isik
Tahukas OÜ

Asukoht
Tartu linn

Töö nimetus
**Puiestee tn 85 krundi
DETAILPLANEERING**

Joonis
Tehnovõrkude joonis

Töö nr 18003211 Mõõt 1:500 Joonise nr 4